

湖南城陵矶新港区财政金融部

湖南城陵矶新港区财政金融部

关于进口农产品保税分拣平仓项目及进口 粮食保税平仓仓储项目“多测合一”预算控 制价的批复

岳阳综保区兴盛综合服务有限公司：

贵司交来的《关于进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”财政投资预算评审工作联系单》已收悉。经审核，现批复如下：

进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”为贵司自主经营项目，根据《中华人民共和国企业国有资产法》、《岳阳市人民政府关于印发岳阳市企业国有资产管理办法的通知》（岳政发〔2009〕12号）等有关规定，经我部审查，该项目预算控制价为95768.00元，其组成详见附件。

特此批复。

附件：关于进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”预算的评审报告（财评审字〔2024〕第097号）

湖南城陵矶新港区财政金融部

2024年9月20日



关于进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”预算的 评审报告

岳阳综保区兴盛综合服务有限公司：

我办对进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”进行了审核，现将审核情况报告如下：

一、评审项目概况和评审范围

进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”，包括 E 级 GPS 控制点、1:500 地形图测绘、三线合一等服务，拟对本服务费用进行评审。

二、评审依据、方法及程序

1、委托方提供的“关于进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”建设项目评审表”、进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”测绘预算汇总表；

2、《湖南城陵矶临港产业新区关于加强政府性投资建设项目计划和资金管理的暂行规定》岳城港发[2011]26 号；

3、《测绘工程产品价格》国家测绘局 2002 版、测绘生产成本费用定额 2009 版；

4、评审方法程序：

- ①按收费文件计算费用；
- ②存在的问题向上级汇报，协调解决；
- ③内部复核，减少工程审核中的失误，控制审核风险；
- ④审核定案，出具报告；

三、审核说明

1、根据《湖南城陵矶临港产业新区关于加强政府性投资建设项目计划和资金管理的暂行规定》岳城港发[2011]26号及一审意见，最终服务费按标准下浮50%。

2、进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”费=95768.00元（具体见附表）。

四、评审结果

- 1、报审金额：95769.40元 大写：玖万伍仟柒佰陆拾玖元肆角
- 2、审定金额：95768.00元 大写：玖万伍仟柒佰陆拾捌元整
- 3、审减金额：1.40元 大写：玖仟伍佰柒拾壹元伍角陆分

湖南城陵矶新港区财政局

财政投资评审办公室

2024年9月20日



附件：进口农产品保税分拣平仓项目及进口粮食保税平仓仓储项目“多测合一”费用明细

序号	工作内容	单位		单价		送审金额 (元)	审定金额 (元)	备注
				送审单价	审定单价			
一	进口农产品保税分拣平仓项目							
1	E 级 GPS 控制点	3	点	4683.79	4683.79	14051.37	14051.37	按 I 级价格计取
2	1:1000 地形图测绘	1	幅	15842.2	9353.67	15842.2	15842.2	按 I 级价格计取
3	1:1000 墨线图	1	幅	1559.66	1559.66	1559.66	1559.66	参照一审
4	1:1000 航拍正射影像图	1	幅	2729.67	2729.67	2729.67	2729.67	彩色
5	1:1000 航摄像片控制联测	1	幅	2131.7	2131.7	2131.7	2131.7	参照一审
6	三线合一图、车位图、建筑分层图	1	幅	7077.94	7077.94	7077.94	7077.94	参照一审
7	绿化竣工测量	8689	平方米	0.0655	0.0655	569.1295	569.1295	参照一审
8	规划建筑面积核实测量 (住宅、地下室、其他建筑面积)	12857.6	平方米	0.7	0.7	9000.32	9000.32	参照一审

序号	工作内容	单位		单价		送审金额 (元)	审定金额 (元)	备注
		送审单价	审定单价	送审单价	审定单价			
9	污水管线测绘	0.5	KM	8119	8119	4059.5	4059.5	参照一审
10	雨水管线测绘	1	KM	8119	8119	8119	8119	参照一审
11	房产测绘	12857.6	平方米	1.15	1.15	14786.24	14786.24	参考一审意见
二 进口粮食保税平仓仓储项目								
1	E 级 GPS 控制点	3	点	4683.79	4683.79	14051.37	14051.37	按 I 级价格计取
2	1:500 地形图测绘	1	幅	9353.67	9353.67	9353.67	9353.67	按 I 级价格计取
3	墨线图	1	幅	1559.66	1559.66	1559.66	1559.66	参照一审
4	航拍正射影像图	1	幅	2729.67	2729.67	2729.67	2729.67	彩色
5	航拍摄像片控制联测	1	幅	1027.11	1027.11	1027.11	1027.11	
6	三线合一图、车位图、建筑分层图	1	幅	7077.94	7077.94	7077.94	7077.94	参照临港新区标准化厂房(老管委会)多测合一(含房产测绘)

序号	工作内容	单位		单价		送审金额 (元)	审定金额 (元)	备注
				送审单价	审定单价			
7	绿化竣工测量	9476	平方米	0.0655	0.0655	620.678	620.678	参照临港新区标准化厂房(老管委会)多测合一(含房产测绘)
8	规划建筑面积核实测量 (住宅、地下室、其他建筑面积)	32305	平方米	0.7	0.7	22613.5	22613.5	参考岳阳紫岳晶派工厂建设项目综合测绘项目
13	污水管线测绘	0.7	KM	8119	8119	5683.3	5683.3	参考岳阳紫岳晶派工厂建设项目综合测绘项目
14	雨水管线测绘	1.2	KM	8119	8119	9742.8	9742.8	参考岳阳紫岳晶派工厂建设项目综合测绘项目
15	房产测绘	32305	平方米	1.15	1.15	37150.75	37150.75	参考岳阳紫岳晶派工厂建设项目综合测绘项目
		合计				191537.1775	191537.1775	
		下浮 50%				95769.40	95768.00	取整

