**综保区监管仓库卸货平台及卷帘门维修项目**

**比 选　 文 件**

**比选人：岳阳邦盛实业有限公司**

**二〇二四年十月**

1. **比选公告**

本次比选金额在国家规定公开比选限额以下，由我司依法依规自行组织，采用简易比选方式确定中选单位。

1. **项目概况**

1、项目名称：综保区监管仓库卸货平台及卷帘门维修项目；

2、项目地点：湖南城陵矶新港区综合保税区；

3、项目基本情况：监管仓库卸货平台及卷帘门维修；

4、比选范围：详见清单；

5、比选要求：符合国家颁布的验收规范、标准等要求。

1. **比选人资格要求**
2. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2、比选人需一年内做过三个类似的维修项目。

3、无不良信用记录，提供在“信用中国”的查询复印件加盖公章。

（信用中国网址： <https://www.creditchina.gov.cn/?navPage=0）>

1. **资格审查**

比选开始时现场核验，提供法定代表人身份证明（非法定代表人参加的须提供授权委托书）、营业执照、信用信息报告，现场比选开始时比选人代表须提供身份证原件。

1. **比选办法**

我司按照公开、公平、公正原则，组织相关业务部门、监督部门，对各报名单位报送的材料进行评选.评审将采用综合评分法，统筹考虑报名单位在行业内地位影响、工作方案、收费标准等因素。

1. **比选文件获取**

凡有意参加本次比选的单位，请于2024年10月31日至2024年11月2日登录岳阳邦盛实业有限公司官网（http://www.yueyangbangsheng.com/）下载比选文件和相关附件。

1. **比选文件递交**

比选文件须包含法定代表人身份证明（非法定代表人参与比选的须提供授权委托书）、营业执照、“信用中国”的查询报告、比选清单（以上复印件须加盖公章），比选文件递交的截止时间及比选开始时间为2024年11月4日下午15时00分，比选开始地点为岳阳邦盛实业有限公司2楼会议室。（湖南省岳阳城陵矶综合保税区虎形路以南岳-A-04厂房101号，联系人：李先生：15652897199）；

1. **发布公告的媒介**

比选公告在岳阳邦盛实业有限公司官网（http://www.yueyangbangsheng.com/）发布。

1. **比选小组**

本次比选比选小组成员：在比选开始前1天，由我司比选领导小组审定。

1. **其它**

中选单位须遵守我司相关管理制度，中选后一周内与我公司签订合同，如中选人违反我公司相关规定，将列入黑名单，5年内不允许再参与本司业务，并按我司制度进行相应处罚。

1. **联系方式**

招 选 人： 岳阳邦盛实业有限公司

地 址： 湖南城陵矶临港新区

联系方式： 李先生 （15652897199）

**第二章 比选人须知**

| 条款号 | 条款名称 | 编列内容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 是否接受  联合体比选 | 不接受。 |
| 2 | 踏勘现场 | 不组织。 |
| 3 | 分 包 | 不允许。 |
| 4 | 比选人要求澄清比选文件的时间 | 截止时间：2024年11月3日18时00分 。 |
| 5 | 比选截止时间 | 2024年11月4日15时00分。 |
| 6 | 比选开始时间、地点 | 同比选截止时间，比选文件递交地点（开岳阳邦盛实业有限公司2楼会议室）。 |
| 7 | 澄清和修改  比选文件的  方式 | 在岳阳邦盛实业有限公司官网上发布。 |
| 8 | 是否允许递交备选比选方案 | 不允许。 |
| 9 | 签字和（或）盖章要求 | 比选文件应当并加盖比选人的单位公章。比选人加盖的单位公章与其营业执照的单位名称应当一致。 |
| 10 | 比选文件份数 | 中选单位在领取中选通知书之前，需提供二套完整的纸质比选文件用于备案。 |
| 11 | 装订要求 | 胶装，文件袋密封并贴封条 |
| 12 | 是否退还比选文件 | 否。 |
| 13 | 比选小组的组建 | 比选小组成员在比选开始前1天，由公司比选领导小组审定。 |
| 14 | 确定中选人方式 | 本次比选按有效比选报价由低到高确定排序前三名为中选候选人，报价最低者为中选单位。 |
| 15 | 履约担保 | 否 |
| 16 | 比选报价 | 在满足比文件质量要求的前提下，各比选人结合市场行情及自身经营状况自行报价，报价格式见附件1。 |
| 17 | 中选公示 | 中选候选人在邀选人官网公示，公示期3个工作日。 |
| 18 | 监 督 | 本项目的比选比选活动接受邀选人、公司纪检及相关部门监督。 |
| 19 | 其它 | 中选人须自觉接受邀选人公司现行管理制度。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附件1：综保区一期标准化厂房进行低压临时用电改造预算控制** | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **数量(个、幅)** | **比选控制价合计（元）** | **计费依据** | **比选报价（元）** | **备注** |
| **1** | **综保区监管仓库卸货平台及卷帘门项目** | **1** | **49714.17** | **1、鸿瑞科技公司临时用电整改项目预算审核报告书** | **监管仓库卸货平台地面和卷帘门维修预算审核** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

# 监管仓库卸货平台及卷帘门维修施工方案

1. **监管仓库东侧排水沟盖板维修及更换**
2. **拆除东侧排水沟的盖板80m**

**盖板材质:排水沟球墨铸铁盖板**

**盖板规格:650×500×30**

1. **东侧排水沟的盖板重新安装更换80m**

**球墨铸铁盖板恢复,检查井,铸铁井盖,座**

** **

**二、东西两侧卷帘门维修**

**1、西侧6号、10号门电机上做漏水保护罩**

**漏水保护罩：铝合金1.2M\*1.5M**

**2、卷帘门遥控钥匙维修更换18把及换电池40个**

**遥控器型号:通用型888**

**电池型号:超霸23A超强碱性电池**

**3、东西两侧卷帘门电机损坏更换9个**

**卷帘门电机型号:JG—1000B**

**三、东侧路面破损修复**

**1、东侧路面破损的地方先铲平50m2深20公分**

**人工切缝灌缝，混凝土强度等级:C30**

**底层铺设钢筋换为【螺纹钢筋 HRB400 Φ10】非预应力钢筋，间距200mm**

**2、混凝土修复50m2深20公分，混凝土强度等级:C30**

**混凝土浇筑后养护7d**

**四、东侧装车台维修**

**1、东侧装车台防撞胶破损的先清除53块**

**2、安装新的防撞胶53块**

**3.防撞胶规格100×20×9**

**五、排水沟两侧做标线**

**1、排水沟两侧清补缝200m**

**2、两侧并做黄色地坪漆冷涂200m**

**六、卸车台瓷砖破损的进行修复70m（如上图）**

**1.瓷砖破损拆除**

**2.200×150面砖，水泥砂浆粘贴，面砖灰缝**

**3.防水砂浆厚度：20mm**

**七、施工完成后，将所维修的地方进行打扫并将所有垃圾装车运走2车，运距10km.**